Общественно-политическая газета Карачаево-Черкесии

День Республики

Газета издается с 4 июля 1918 года

Интернет-версия издания: www.denresp.ru

Цена в розницу свободная.

№ 160 (19252) | 2015 г. | Вторник 13 октября

«ЗОЛОТАЯ ОСЕНЬ - 2015»

На Всероссийской агропромышленной выставке «Золотая осень» выставочную экспозицию Карачаево-Черкесии посетил председатель Правительства России Дмитрий Медведев.

Глава Карачаево-Черкесии Рашид Темрезов рассказал премьер-министру об инвестиционных проектах, реализуемых в сфере агропромышленного комплекса и о том, как они соотносятся с программой по импортозамещению.

Рашид Темрезов также проинформировал премьер-министра о том, какая работа ведется Правительством республики в сфере АПК совместно с Правительством России.

«Сегодня задача, которая ставится перед нами и Президентом, и председателем Правительства, – это продовольственная безопасность и самообеспечение региона продуктами питания. Мы здесь на хорошем счету. И эта работа будет продолжена. Мы заручились дальнейшей поддержкой со стороны председателя Правительства Д. Медведева, со стороны Министерства сельского хозяйства России. Для нас это важно, потому что 60% населения у нас живет в сельской местности. Но развитие сельского хозяйства невозможно без социального развития села, развития инженерной инфраструктуры на селе. Правительством Российской Федерации принято решение – сохранить бюджет Минсельхоза в полном объеме. Я убежден в том, что все договоренности и подписанные соглашения в сфере развития сельского хозяйства сохранятся. С учетом того, что мы и в своем бюджете предусмотрим софинансирование этих программ и даже будем наращивать объемы», - подчеркнул Глава Карачаево-Черкесии Рашид Темрезов.

Глава республики поблагодарил премьер-министра за поддержку и за внимание, которое уделяется отрасли.

«Меры государственной поддержки, которые сегодня оказываются сельхозтоваропроизводителям и инвесторам, позволят не только преодолеть экономический кризис, но и по ряду направлений нарастить объемы производства и производить конкурентоспособную, экологически чистую продукцию. Поручения руководства страны по производству собственных продуктов питания и обеспечению продовольственной безопасности страны Карачаево-Черкесия, безусловно, выполнит», - заверил глава региона.

Ключевые проекты, представленные в экспозиции республики, находятся в разной степени готовности, и все они получают различные меры государственной поддержки. Один из крупных проектов в сфере АПК – проект по строительству селекционно-семеноводческого и оптово-распределительного (логистического) центров, инвестором которого является фирма «Хаммер», находится в активной стадии реализации.

Мощность селекционно-семеноводческого центра составит 10 тыс. тонн семян в год. На первом этапе уже в текущем году в целях обеспечения семеноводческого центра исходным материалом на площади 646 гектаров выращиваются гибриды, районированные в нашей зоне.

В текущем году также введут в эксплуатацию первый комплекс мощностью 5 тыс. тонн семян, а в 2016 году второй комплекс такой же мощности. Оптово-распределительный (логистический) центр будет рассчитан на единовременное хранение 120 тыс. тонн зерна.

Инвестиции составят около полумиллиарда рублей, будет создано более 150 новых рабочих мест.

Еще один проект, который находится в стадии завершения, – проект по реконструкции и модернизации производственных мощностей племенного репродуктора «Зеленчукский». Данное предприятие специализируется на производстве и реализации инкубационного яйца и суточного молодняка уток пекинской породы. Инвестиции составили 278 млн. рублей, создано 22 новых рабочих места.

Предприятий такой специализации – всего два в России. И продукция племрепродуктора ориентирована не только на отечественный рынок. Реализация инвестиционного проекта дала возможность племенному репродуктору нарастить производство и выйти на международный рынок. Уже сейчас продукция реализуется не только на территории России, но и в страны ближнего зарубежья.

Проект по возведению садов интенсивного типа практически готов к старту. В целях увеличения производства плодов и ягод в республике разработана программа развития садоводства с поддержкой за счет средств федерального и республиканского бюджетов. Созданное в республике ООО «Сады Карачаево-Черкесской Республики» осенью планирует высадить сад по интенсивной технологии на площади 130 га, а всего за два года будет высажено саженцев на площади 263 гектара. Инвесторы будут выращивать яблоки, черешню и сливу.

Инвестиционный проект предусматривает также строительство двух фруктохранилищ по 5 тыс. тонн и линии по переработке плодов. Реализация указанного инвестиционного проекта позволит полностью решить проблему с обеспеченностью фруктами собственного производства.

Окончание на 2-й стр.

Адресное сопровождение - значимым проектам

Глава Карачаево-Черкесии Рашид Темрезов в ходе встречи с министром промышленности и энергетики КЧР Муратом Аргуновым обозначил ряд задач по реализации мер, направленных на снижение импортозависмости в сфере промышленности в рамках принятого в республике плана по импортозамещению.

Рашид Темрезов подчеркнул, что данная работа в регионе должна увязываться с федеральными программами по импортозамещению, принятыми на уровне Правительства Российской Федерации. Об этом в ходе заседания Правительственной комиссии в рамках Международного экономического форума в Сочи говорил председатель Правительства Дмитрий Медведев.

Как подчеркнул Глава республики, эффективным инструментом обеспечения импортозамещения станет Госпрограмма социально-экономического развития СКФО в новой редакции, разрабатываемой сегодня под эгидой Министерства по делам Северного Кавказа и предусматривающей государственную поддержку развития реального сектора экономики.

Рашид Темрезов подчеркнул, что важно предусмотреть меры государственной поддержки для промышленных предприятий, которые проводят модернизацию собственного производства.

Рашид Темрезов поручил министру промышленности и энергетики Карачаево-Черкесии обеспечить адресное сопровождение всех значимых инвестиционных проектов по импортозамещению в сфере промышленности. При этом глава региона поручил использовать существующие возможности оказания господдержки инвесторам.

Стороны обсудили и ряд других вопросов эффективного взаимодействия в интересах развития промышленного потенциала республики. Так, обсуждались вопросы работы МФЦ, оказывающих услуги населению и юридическим лицам по принципу «одного окна», сеть которых создается по всей республике.

Отдельное внимание было уделено состоянию энергетического комплекса региона. Глава Карачаево-Черкесии поручил не сбавлять темпы работы с потребителями газа и электроэнергии по своевременной плате за потребленные энергоресурсы.

Для развития выездного туризма

В Берлине в отеле Rocco Fortede Rome Berlin прошла церемония открытия Национального туристского офиса России в Германии. Федеральное агентство по туризму и Национальный маркетинговый центр по туризму Visit Russia впервые представили Россию как туристическое направление представителям туротрасли Германии.

В церемонии приняли участие заместитель министра культуры РФ Алла Манилова, замглавы Ростуризма Сергей Корнеев, руководитель представительства Национального маркетингового центра России в Германии Алла Беликова, министр туризма, курортов и молодежной политики КЧР Анзор Эркенов, министр по туризму Алтайского края Юрий Захаров,а также представители Калининградской и Липецкой областей.

В целях налаживания контактов и создания платформы для общения немецких туроператоров с субъектами туристско-рекреационного комплекса Карачаево-Черкесской Республики министр туризма, курортов и молодежной политики КЧР Анзор Эркенов презентовал туристический потенциал нашей республики ведущим туроператорам Германии. Международное направление туризма в Карачаево-Черкесии представлено горнолыжными и бальнеологическими курортами, различными возможностями историко-культурного туризма.

Открытие представительства маркетингового центра по туризму «VisitRussia» в Берлине обусловлено спросом и желанием Правительства, регионов и бизнеса нашей страны развивать въездной туризм.

Пресс-служба Главы и Правительства КЧР.

НАД РЕКОЙ ВОЛХОВ

В СТАРОЙ Ладоге, древней столице Руси, у реки Волхов появилась пятиметровая статуя князей Рюрика и Олега. Автор значимой для всей России скульптуры – петербуржский скульптор Олег Шоров, родившийся и выросший в Карачаево-Черкесии. Творческий путь Олега сложился в культурной столице России, где он сейчас живет и работает.

Специально для памятника из Каменногорска был доставлен 40-тонный камень-пьедестал. Памятник установлен на улице Варяжской в сквере, который полностью реконструировали. Место выбрано по итогам консультаций с историками, археологами, архитекторами и местными жителями.

«Удивительно, что только сейчас мы открываем памятник основателям русского государства – Рюрику и Олегу. Но неудивительно, что открываем его именно здесь, в Старой Ладоге, откуда Русь, а потом Россия, стала развиваться вширь до Баренцева и Черного морей и до Тихого океана, и ввысь — до космических высот. Сегодня мы видим, как развивается Старая Ладога, развивается вся Ленинградская область, как восстанавливаются здесь памятники культуры и строятся новые культурные объекты, как развивается наша страна, которая пошла отсюда, от этих двух великих людей, исторических личностей — Рюрика и Олега», — сказал министр культуры РФ Владимир Мединский на открытии памятника.

Среди почетных гостей церемонии – представитель рода Рюриков князь Илларион Дмитриевич Шаховской, скульптор Олег Шоров, представители общественности и администрации Ленинградской области.

Пятиметровая бронзовая скульптура представляет собой фигуры князей Рюрика и Олега, опирающихся на щит и олицетворяющих мощь и силу русского народа и защиту государства. Памятник поставлен по инициативе правительства региона. Он символизирует начало русской государственности и будет первым отдельно стоящим памятником, посвященным основателям Руси.

Решение о возведении памятника было принято в 2012 году во время торжественного празднования 1150-летия зарождения российской государственности. Тогда же объявили конкурс проектов, на который представили свои работы 38 скульпторов. Конкурсная комиссия из художников и архитекторов, а также экспертный совет во главе с губернатором Ленинградской области Александром Дрозденко присудили первое место макету петербуржского скульптора Олега Шорова.

В небольшой мастерской, где недавно все было посвящено главным героям будущего монумента – Рюрику и Олегу, по фигурам эскизов, выполненным в пластилине, гипсе, бронзе, можно проследить, как менялась концепция памятника, чтобы принять окончательный облик, который увидят миллионы людей.

Окончание на 2-й стр.

Коротко

■ В г. Теберде по инициативе Карачаево-Черкесского филиала ПАО «РусГидро» при активной поддержке Тебердинского государственного природного биосферного заповедника прошла двенадцатая экологическая акция «оБЕРЕГАй». Свыше 80 учеников СОШ №2 г. Теберды, сотрудников филиала и заповедника за два часа очистили берег озера Кара-Кель, собрав более 200 мешков мусора. Все участники акции получили памятные призы и подарки с символикой Карачаево-Черкесского филиала ПАО «РусГидро». Отдельно был отмечен шестиклассник Умар Магулаев, который собрал 11 мешков мусора.

■ Телеканал «Архыз 24» стал лауреатом конкурса «Вся Россия - 2015», организованного Союзом журналистов России. Почетным дипломом награждена патриотическая программа «По следам Победы».

■ В Карачаево-Черкесии продолжается Всероссийская акция «Зарядка с чемпионом». В ее рамках воспитанники отделения РСДЮСШ по борьбе на поясах в п. Новый Карачай Карачаевского района смогли пообщаться с неоднократным победителем и призером Чемпионата и Кубка России, призером Кубка мира и других международных соревнований Муратом Тотаркуловым.

Чтобы спор по земле был решен

«Публичная кадастровая карта». Это, пожалуй, один из самых популярных интернет- сервисов, созданных для пользователей на территории РФ. Стоит ввести в поисковую строку первые три буквы, и система выдает полное название. Сервис создан для того, чтобы сделать информацию о земельных участках общедоступной. Здесь есть данные о полном кадастровом номере участка, его площади, кадастровой стоимости. О том, как пользоваться сервисом и обо всех возможностях, которые он дает, специалисты Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по КЧР говорили на пресс-ланче. На него были приглашены журналисты СМИ региона и специалисты ведомств, которым необходимо знать об изменениях в законодательстве, касающихся земельных отношений.

- Публичная кадастровая карта содержит сведения государственного кадастра недвижимости на всей территории РФ. Любой гражданин сегодня может, сидя дома, посмотреть интересующие его земельные участки, получить полную информацию о характеристиках участка, вне зависимости от того, где он расположен - на Дальнем Востоке, в Москве или Карачаево-Черкесии, - пояснил заместитель руководителя управления Аслан Ордоков.

- Чтобы найти участок на карте, нужно знать его кадастровый номер либо место расположения, - уточнила ведущий специалист-эксперт Евгения Голованова. Словом, каждый, кто имеет доступ к сети Интернет, может зайти на сайт Росреестра, найти этот сервис и, немного исследовав его, разобраться, где и как найти всю интересующую информацию о том или ином участке. Сведения можно получить, введя в окошко кадастровый номер или адрес надела либо наведя курсор на интересующую точку на карте, объясняют специалисты.

Журналисты могли убедиться в том, что делается это просто. Выведенная на большой экран карта «сообщила» о выбранном корреспондентом участке все сведения: кадастровый номер, границы, площадь, кадастровую стоимость, категорию земель, к которой отнесен участок, вид разрешенного использования земель. Если искомый участок не удается найти на публичной кадастровой карте, это означает, что в отношении этого участка не проведен кадастровый учет.

Окончание на 2-й стр.

ОТ ОБСУЖДЕНИЯ К ДЕЙСТВИЯМ

На днях в формате видеоконференции состоялось заседание Общественного совета при МВД России. Участниками мероприятия стали представители всех субъектов России, в том числе и члены Общественного совета при МВД по КЧР, в который вошли председатель Общественного совета Ахмат Байрамуков, начальник штаба МВД по КЧР Владимир Городничев, представители Министерства здравоохранения КЧР и журналисты республиканских СМИ. В ходе заседания обсуждались вопросы профилактики подростковой преступности и организации оказания специализированной помощи гражданам в состоянии алкогольного опьянения.

Открыл заседание министр внутренних дел РФ Владимир Колокольцев, который привел сводные данные по указанным проблемам. Как отметил министр, намечается положительная тенденция и происходит заметное сокращение таких особо опасных видов преступлений, как убийства, разбои и грабежи. Но в то же время зафиксирован рост хищений, фактов мошенничества, фальшивомонетничества, совершенных несовершеннолетними и лицами в состоянии алкогольного опьянения. В. Колокольцев отметил, что представленные данные обусловлены различными факторами и далеко не всегда могут быть откорректированы исключительно правоохранительными мерами. Поэтому министр особо обратил внимание на тот факт, что указанные темы выходят далеко за рамки компетенции ведомства, волнуют все общество и критичны для его благополучия.

- Активная позиция каждого позволит предотвратить рост преступности. И в первую очередь это касается нашего будущего в лице наших детей, качества их воспитания и уровня правовой сознательности, - считает Владимир Колокольцев.

Именно поэтому первым вопросом в повестке дня стала профилактика подростковой преступности и пути решения злободневной проблемы. За прошедшие три квартала 2015 года в стране на 4,9% возросло количество преступлений с участием несовершеннолетних по России. Фактически это означает, что 36 тысяч подростков не получили должного внимания со стороны общества и правоохранительных органов.

Но в Карачаево-Черкесии, как отметил председатель Общественного совета при МВД России по КЧР Ахмат Байрамуков, этот показатель на 10% ниже, чем в среднем по России. Обусловлено это в первую очередь проведенным комплексом мер для минимизации показателей преступлений с участием детей.

-Для профилактики подростковых преступлений сотрудники МВД по КЧР все лето курировали летний оздоровительный отдых школьников из проблемных семей и семей, оказавшихся в сложной жизненной ситуации. Дети были заняты в трудовых десантах и стройотрядах. Кроме того, в течение учебного года с ребятами проводят индивидуальную работу психологи и участковые уполномоченные полиции по делам несовершеннолетних. Помимо прочего, все 5 детских домов республики и школы-интернаты находятся под патронажем сотрудников полиции, которые ведут систематический контроль, - рассказал А. Байрамуков.

Окончание на 2-й стр.

УЧРЕДИТЕЛИ - Народное Собрание КЧР, Правительство КЧР

Адрес редакции и издателя: 369000, г. Черкесск, пл. Кирова, 23, Дом печати, 2-й этаж. Тел.: 26-36-01. Реклама: 26-36-34.

dr-09@mail.ru, Интернет версия www.denresp.ru

Перепечатка публикаций возможна с разрешения редакции, ссылка на «День республики» обязательна.

За доставку газеты отвечает Управление федеральной почтовой связи КЧР. Тел. 8 (8782) 20-04-13 - отдел доставки.

Тираж 4691

«ЗОЛОТАЯ ОСЕНЬ - 2015»

Окончание. Начало на 1-й стр.

В рамках Всероссийской выставки «Золотая осень-2015», которая прошла в выставочном комплексе «Крокус экспо», кроме выставочной экспозиции с инвестиционными проектами, была представлена продукция местных сельхозтоваропроизводителей и переработчиков сырья из Карачаево-Черкесии. Так, свою продукцию представили ОАО «Юг-Молоко», ООО ФХ «Сатурн», ООО «Карачаевский пивзавод», ООО «Аквалайн», ООО «Висма», ООО «Черкесскхлеб», ООО ПР «Пчелопром», ОАО РАПП «Кавказ-Мясо», фирма «Меркурий».

Традиционно в животноводческом павильоне были представлены племенные животные и птица, в том числе племенными овцеводческими хозяйствами Карачаево-Черкесии: ООО ПР «Махар» и ООО «Дженгур». Племрепродуктор «Зеленчукский» представил уток различных пород – белые благоварские, цветные башкирские, утки мясных пород «Стар53» и муларды.

Всероссийская агропромышленная выставка «Золотая осень» проходила уже в 17-й раз. Традиционно на ней к аграриям со всей страны обращается председатель Правительства страны.

Выступая перед участниками выставки, премьер-министр РФ Дмитрий Медведев отметил, что политическое решение ввести продуктовое эмбарго в ответ на санкции Запада оказалось полезным для российского АПК.

«Напомню, что Россией были введены особые ответные ограничительные меры на поставку сельхозпродукции из ряда стран Европы и США. Это решение, которое было в значительной мере продиктовано политическими соображениями, тем не менее оказалось весьма выгодным для нашего агропромышленного комплекса, ну и целому ряду предприятий, компаний из разных стран, которые с нами сотрудничают», - отметил глава Правительства на церемонии открытия сельскохозяйственной выставки «Золотая осень».

По его словам, цели аграрной политики остаются неизменными - это конкурентоспособное современное сельское хозяйство, высокотехнологичный пищепром, качественные и доступные по цене продукты на столах российских потребителей.

Д. Медведев напомнил, что для достижения этих показателей используется целый ряд инструментов долгосрочного и оперативного планирования.

Премьер-министр выразил удовлетворение тем, что российский аграрный сектор находится на подъеме в тот период, когда целый ряд отраслей испытывает трудности. «В целом производство продукции сельского хозяйства продолжает расти», - сообщил он.

По оценке премьер-министра, сохраняется положительная динамика пищевой и перерабатывающей промышленности, растет производство сахара и растительного масла, улучшается ситуация в животноводстве. «Я уверен, что мы и мясом будем обеспечены в самое ближайшее время. Стали больше выращивать овощей и фруктов», - сказал Д. Медведев.

Ради сохранения и наращивания темпов развития АПК он призвал больше внимания уделять модернизации и вкладывать значительные финансовые ресурсы в научные исследования. «Нам действительно очень важно заниматься аграрной наукой», - подчеркнул Д. Медведев, напомнив, что по многим вопросам, в том числе селекции, Россия значительно отстает от зарубежных партнеров.

И все же, обратил он внимание, одних инновационных технологий недостаточно для достижения поставленных целей. Необходимо готовить современные кадры, которые уже сегодня могут начать работать, причем с использованием самых передовых технологий.

Открывая выставку, премьер поздравил всех аграриев с Днем работника сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности и отметил лучших представителей отрасли присвоением почетных званий.

Пресс-служба Главы и Правительства КЧР.

Ищу маму и папу

Белла

27 марта 2001 г. р.

У Беллы карие глаза, темно-русые волосы. Это общительная, дружелюбная девочка.

Возможные формы устройства: удочерение, опека (попечительство), приемная семья.

Тел. регионального оператора (Министерство образования и науки КЧР): 8(8782) 25-25-54, отдел опеки г. Черкесска: 8(8782) 25-58-94.

ДОКЛАД

Уполномоченного по правам ребенка в Карачаево-Черкесской Республике

Продолжение. Начало в № 140, 144, 148, 149, 150-151, 152, 153, 158-159.

Во время беседы в кабинет ворвался ее муж и ударил ее кулаком по голове. Нам пришлось вызвать наряд полиции. Когда он притих, мне пришлось ему объяснить, что он своим поведением спровоцировал ее на необдуманный поступок. Забрав новорожденную, вместе с подъехавшими бабушкой и дедушкой они все вместе отправились домой. А у меня остались вопросы. Почему женщине дали неверную информацию, из-за которой она могла лишиться ребенка? Где находились те, кто по долгу службы был обязан увидеть, что женщина находится в кризисном состоянии, и оказать ей помощь? Почему они не обратились в опеку для того, чтобы оформить ребенка надлежащим образом на временное пребывание в Дом ребенка? Главный врач этого учреждения всегда очень внимательно относилась к пациенткам «группы риска», предупреждая органы профилактики о возможной угрозе жизни и здоровью новорожденного. Но, к сожалению, на момент этого инцидента она находилась в отпуске. Врач, исполнявший ее обязанности, не смогла ответить ни на один из этих вопросов. Также неприятно поразила ее грубость по отношению к пациентке, которую она демонстрировала в нашем присутствии. Глядя на нее, было невозможно себе представить, что она может помочь растерянному и запутавшемуся человеку найти правильный выход и сделать так, чтобы на свете не стало на одного ребенка-сироту больше.

Информация о лишении родительских прав

Количество детей, чьи родители лишены родительских прав, за год сократилось на 40% и составило 107 человек. Численность детей, у которых лишены родительских прав оба родителя, – на 38% и составила 90 человек. Родителей, лишенных родительских прав, в 2013 г. было 119, в 2014-м - 81. Это очень важные цифры, потому что все усилия государства и общества, направленные на семейное устройство детей-сирот, не будут иметь результата, пока мы не сумеем остановить этот страшный конвейер, который поставляет нам новых и новых сирот. Более 85% детей, лишенных родительского попечения в нашей республике, - это сироты при живых родителях.

В нашей республике был реализован, на мой взгляд, очень интересный проект по профилактике раннего семейного неблагополучия «Счастье жить с семьёю дружно», поддержанный Фондом поддержки детей, находящихся в трудной жизненной ситуации. Проект был реализован на базе Республиканского государственного бюджетного учреждения «Республиканский социально-реабилитационный центр «Надежда» для несовершеннолетних». Цель проекта - создание в среднеобразовательных учебных заведениях системы раннего выявления и коррекции семейного неблагополучия в области детско–родительских взаимоотношений для восстановления благоприятной для воспитания ребенка семейной среды.

Государственная поддержка семье нужна на ранней стадии семейного неблагополучия, а наша система защиты семьи включается тогда, когда семья уже находится в ситуации крайнего неблагополучия. Мы боремся с последствиями, а приоритетом должно стать не устранение последствий семейного неблагополучия, чем мы занимаемся сегодня, а его профилактика. Мы должны работать с семьей еще существующей, ещё не распавшейся, а для этого необходимо создание инфраструктуры социальных служб, предоставляющих широкий спектр услуг таким семьям.

Ещё одна категория обращений, связанных с реализацией права ребёнка жить и воспитываться в семье, касается вопросов определения места жительства ребёнка и порядка его общения с одним из родителей при их раздельном проживании.

К нам обратилась женщина, приехавшая из одного из районов республики. Она рассказала, что после развода с мужем трое детей остались жить с ней, но она никогда не препятствовала общению отца с детьми. Он забирал детей на выходные и возвращал их обратно, но однажды после пребывания у отца младшие ребятишки вечером вернулись домой, а старший сын остался с папой. Затем пришла повестка в суд, где, как выяснилось, решался вопрос о проживании старшего сына с отцом. Мальчишка сказал, что маму любит, но жить будет с отцом. После этого ребенок перестал общаться не только с мамой, но и с младшими братом и сестренкой, которых всегда любил.

Отец ребенка ведет себя очень агрессивно. Когда на родительском собрании классный руководитель напомнила ему, что у ребенка есть ещё и мама и она тоже любит своего сына, мужчина стал угрожать. Сотрудники аппарата Уполномоченного по правам ребенка обратились к специалисту опеки по месту проживания этой семьи. Как выяснилось, ей известно об этом конфликте, так как сотрудница опеки является дальней родственницей отца ребенка и побаивается его. Со слов заявительницы, её бывший муж работал в органах внутренних дел, откуда на момент её обращения был уволен.

Л. АБАЗАЛИЕВА, Уполномоченный по правам ребенка в КЧР.

Продолжение следует.

Память

БЫТЬ ПЕРВЫМ ВСЕГДА НЕЛЕГКО

ГОД НАЗАД, 14 октября, не стало нашего земляка, удивительного человека, труженика, талантливого руководителя, умелого наставника, заслуженного работника сельского хозяйства РФ и президента Ассоциации крестьянских (фермерских) хозяйств Карачаево-Черкесии Пазли Байчорова. Перестало биться сердце нашего товарища и соратника, который внес немалый вклад в развитие сельского хозяйства. Он, как и весь карачаевский народ, перенес многие тяготы судьбы, депортацию, испытания военного и послевоенного времени, но все это только закалило характер этого цельного, упорного и инициативного человека. Умение и желание трудиться, причем всегда с полной отдачей, – вот что сделало из него человека с большой буквы.

Мальчишка, росший сиротой без матери в большой семье, которую кормил и о которой заботился один отец, радовал родных своей целеустремленностью и усидчивостью. Отсюда и большие достижения в учебе и спорте, которым Пазли был увлечен. Школу он окончил в Казахстане, с похвальной грамотой. Поступил в Джамбульский зооветеринарный техникум и снова учился без нареканий, на «отлично». Со временем стало понятно, с выбором профессии Байчоров не ошибся. Неслучайно позже он окончил с отличием еще и Ставропольский сельхозинститут. Сельское хозяйство стало делом всей его жизни. Свои первые шаги в сфере АПК он делал в Средней Азии, а имя и славу заработал уже на родине.

Я благодарен судьбе, что мне выпало счастье быть знакомым с этим прекрасным человеком, называть его другом, старшим братом. И такие же искренние чувства, как и я, к нему испытывали многие люди, способные видеть и ценить в человеке трудолюбие и желание созидать.

В 1991 году на съезде фермеров республики Пазли Умарович был избран президентом АККОР (Ассоциация крестьянских (фермерских) хозяйств и сельскохозяйственных кооперативов России) в КЧР. И сегодня мы вспоминаем, каким сложным и ответственным было это дело - формирование и становление фермерства в перестроечное время, когда страна только отошла от системы колхозов и дала «зеленый свет» частному фермерству. П. Байчоров возглавлял ассоциацию более 15 лет, был делегатом от республики на 10 всероссийских съездах, на которых достойно представлял регион. Нелегкой была ноша, которую он взял на свои плечи. Бессонные ночи, бесконечные командировки, поездки по районам, встречи и беседы с представителями местных властей, начинающими фермерами, нуждающимися в помощи и совете.

Он сам создал первое фермерское хозяйство - «Бучай», а потому имел право и мог советовать, щедро делился своими знаниями и опытом. Происходила ломка административно-бюрократической системы, и Пазли Байчорову приходилось выступать проводником новых идей. А быть первым всегда нелегко.

Умение выслушать, вникнуть в проблему, оценить ситуацию, дать верный совет... Со всем этим Пазли Умарович справлялся отлично. За многолетний добросовестный труд в отрасли и за заслуги в становлении в регионе частного фермерства он был удостоен наград на самом высоком уровне. В 1999 году ему было присвоено звание «Заслуженный работник сельского хозяйства РФ». Многочисленные грамоты, дипломы, благодарности, звание «Заслуженный работник сельского хозяйства КЧР», медаль «За вклад в развитие АПК» - все это подтверждение того, что заслуги человека не остаются незамеченными. Уверен, что его имя будет вписано золотыми буквами в историю Карачаево-Черкесии, потому что именно благодаря ему фермерское движение в республике состоялось.

Он был и остается для многих примером для подражания. На него ориентировались его дети: Роза, Эльдар и Римма, рожденные в браке с супругой Любой (с ней они прожили вместе 57 лет) и выросшие замечательными людьми. Наверняка на его примере воспитывается и младшее поколение семьи – многочисленные внуки Пазли Умаровича. А нашей благодарностью за все его заслуги станет вечная память о труженике и человеке с большой буквы Пазли Байчорове.

Р. ШЕНКАО, заслуженный работник сельского хозяйства КЧР.

НАД РЕКОЙ ВОЛХОВ

Окончание. Начало на 1-й стр.

Олег Шоров, 36-летний скульптор, ученик известного мастера, академика Альберта Чаркина, признается, что победа в конкурсе, объявленном правительством Ленинградской области, на сегодня самая большая удача в его жизни.

– Когда я решил участвовать в конкурсе, – говорит Олег, – создал три разных проекта будущего памятника. Вместе с моими архитекторами Елизаветой и Ольгой Волгиными мы выбрали вариант с Рюриком и Олегом. Ведь именно эти два человека смогли объединить русские земли, чем и положили начало нашему государству. Я рад, что представленную нами концепцию приняли организаторы конкурса.

По замыслу скульптора, Рюрик и Олег, опираясь на щит, смотрят вдаль, словно стараются разглядеть большое будущее России. Рюрик, дипломат и государственный деятель, одет в светское платье. Воин Олег, напротив, в доспехах, шлеме, с мечом. Отдельное место в композиции отводится щиту, который олицетворяет защиту государства, мощь и силу русского народа.

В ходе работы над скульптурой Олег Шоров поехал в Старую Ладогу. Побывал на раскопках, проводимых знаменитым ученым. Вместе с известным археологом, профессором и историком архитектуры Анатолием Николаевичем Кирпичниковым, скульптор погрузился в осмысление артефактов, найденных в Старой Ладоге. Олег Шоров увидел тысячелетние щиты, шлемы, мечи, фибулы, обувь. Художественный образ, созданный им как догадка, теперь приобретал конкретные черты реальных людей, имевших отношение к этому оружию, этим предметам.

– Я абстрагировался от щита и стал воспринимать его как круг – древний и многозначный символ, - говорит Олег. - Раздвинул немного фигуры Рюрика и Олега. И просвет между ними стал напоминать русло реки. Река – это движение, жизнь...

Так, фрагмент за фрагментом, мысли скульптора воплотились в камень. В конце декабря 2013 года Олег Шоров представил уже окончательный макет своего монумента экспертному совету. Монумент установили на самой высокой точке берега Волхова, рядом со Староладожской крепостью.

З. БЕМУРЗОВ.

ОТ ОБСУЖДЕНИЯ К ДЕЙСТВИЯМ

Окончание. Начало на 1-й стр.

При обсуждении второго вопроса повестки заседания, касающегося отсутствия в российских городах специализированных учреждений для граждан в состоянии опьянения, которым не показана медицинская помощь, Владимир Колокольцев сообщил, что в 2015 году увеличилось количество преступлений, совершенных в состоянии алкогольного опьянения, и составило 6,5 процента. Кроме того, в 2014 году от отравления алкоголем и наркотиками, в результате переохлаждения, несчастных случаев и бытовых преступлений в состоянии алкогольного опьянения умерло почти 45 тысяч человек. И во многом это стало следствием ликвидации системы медвытрезвителей, которые вели успешную деятельность вплоть до их упразднения в 1999 году.

- С момента ликвидации вытрезвителей в нашей стране остро стоит проблема оказания помощи гражданам в состоянии алкогольного или иного опьянения. В медучреждениях человеку, принявшему значительную дозу алкоголя, в соответствии со стандартами оказывается вся необходимая помощь, но в большинстве случаев им не требуется вмешательство медиков. К сожалению, в холодное время года часто встречаются случаи констатации смерти в результате переохлаждения граждан в состоянии опьянения. При этом органов, ответственных за этот процесс, не существует, - объяснила суть проблемы заместитель министра здравоохранения КЧР Татьяна Аргунова.

Несмотря на то, что проблема оказания специализированной помощи гражданам, оказавшимся на улицах в состоянии алкогольного или наркотического опьянения, стоит остро, более чем в 2/3 регионов страны медвытрезвители не созданы или даже не запланировано их создание. В связи с этим глава МВД России В. Колокольцев предложил членам Общественного совета подключиться к решению указанной проблемы и поддержать позицию ведомства о необходимости восстановления вытрезвителей в каждом регионе. В качестве примера был представлен опыт Республики Башкортостан, где введены учреждения по типу бывших медицинских вытрезвителей. Инициативу создания специальных учреждений предлагается внести на законодательном уровне. В случае поддержки законодательной инициативы в Госдуме задача создания медвытрезвителей будет находиться в ведении Министерства труда и социального развития РФ.

Кроме того, по итогам обсуждений председатель ОС при МВД России Анатолий Кучерена предложил региональным отделениям взять на вооружение озвученные примеры профилактики подростковой преступности и направить в общественный совет при ведомстве имеющиеся у них практики для формирования общих методических рекомендаций, которые в дальнейшем будут разосланы для работы на местах.

Раиса АРНАУТОВА.

Чтобы спор по земле был решен

Окончание. Начало на 1-й стр.

А значит, сделку с таким участком совершить нельзя, так как не исключена накладка другого земельного участка при проведении межевания для постановки на кадастровый учет.

Для исключения спорных моментов при проведении сделки лучше провести кадастровые работы и уточнение границ, объясняют в Росреестре. Если участок отображается на публичной кадастровой карте, но в графе «статус» надела значится «ранее учтенный», то, скорее всего, дело в том, что границы участка подлежат уточнению путем проведения кадастровых работ и внесения изменений в ГКН.

Еще один вопрос, который часто интересует посетителей Росреестра, был вынесен в повестку дня: «Инвентаризационная и кадастровая стоимость. Почему такие отличия и можно ли оспорить результаты кадастровой оценки?».

Третий вопрос очень близок по теме: «Как будет исчисляться налог на недвижимое имущество». Напомним, с 1 января 2006 года налогооблагаемой базой для земельных участков является их кадастровая стоимость. Кроме того, с 1 января 2015 года в соответствии с законом КЧР именно кадастровая стоимость применяется в отношении зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства, являющихся имуществом физических лиц, в качестве налогооблагаемой базы. А государственная кадастровая оценка земель основывается на классификации земель по целевому назначению и виду функционального использования. Работы проводятся по единым для всей страны методическим и нормативно - техническим документам. Кадастровая стоимость участка определяется на момент его постановки на учет.

- Сегодня информационная база кадастра недвижимости содержит сведения и о земельных участках, и об объектах капитального строительства. База, естественно, постоянно пополняется. Все эти данные, включая информацию о правообладателе недвижимости, передаются в Федеральную налоговую службу. Ее сотрудники же направляют гражданину уведомление о необходимости заплатить земельный налог или налог на имущество, - объясняла начальник отдела землеустройства, мониторинга земель, кадастровой оценки недвижимости, геодезии и картографии Маринета Тхакохова.

Кроме того, кадастровая стоимость необходима для определения цены выкупа земельного участка и для определения арендной платы.

- То есть кадастровая стоимость сегодня стала очень актуальной, - говорила М. Тхакохова. – Таким образом, все лица, которые обладают правом собственности на земельные участки, правом постоянного бессрочного пользования, правом пожизненного владения, – все они являются налогоплательщиками. Кроме них также и арендаторы земельных участков, являющиеся плательщиками арендной платы. Их права и обязанности тоже затрагивает кадастровая стоимость участков.

Но не все граждане согласны с кадастровой стоимостью, которая определена государством в лице исполнительного органа власти субъекта (в данном случае это Министерство имущественных и земельных отношений). А значит, имеют право обращаться в комиссию, где эту стоимость можно оспорить. Стоимость не является пожизненной и имеет тенденцию к изменению. Кадастровую оценку нужно проводить не чаще 1 раза в три года и не реже 1 раза в 5 лет. Оценщик определяется на конкурсной основе заказчиком работ. Итоговый отчет с результатами перед внесением их в кадастр недвижимости и изменением стоимости обязательно должен пройти экспертизу на соответствие требованиям федерального закона об оценочной деятельности и стандартов оценки. Результаты должны быть утверждены постановлением Правительства республики.

В КЧР, как и в каждом субъекте, комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости создана при Управлении Росреестра по региону. В ее состав входят 4 человека. Это представители самого управления, Кадастровой палаты, Минимущества и национального совета оценочной деятельности. Скоро состав комиссии должен будет пополниться представителями предпринимательского сообщества и саморегулируемых организаций оценщиков. Обратиться в комиссию и оспорить результаты кадастровой оценки могут как физлица, так и органы государственной власти местного самоуправления с вопросами по имуществу, которое находится у них в собственности.

В комиссию можно обратиться только по двум основаниям. Первое – когда кадастровая стоимость определена по недостоверным сведениям об объекте недвижимого имущества (не тот вид разрешенного использования, например). Второе – наличие альтернативного отчета о рыночной стоимости, который выполнен на дату, по состоянию на которую была установлена его кадастровая стоимость. И если отклонение рыночной цены от кадастровой составит более 30%, понадобится положительное экспертное заключение по этому отчету саморегулируемой оценочной организации, членом которой является специалист, выполнивший отчет. С этими документами заявитель обращается в комиссию, и она в течение 10 дней либо месяца (если комиссия до тех пор не может собраться в составе, достаточном для принятия решений. – *Ред.*) должна разрешить спор. С начала года в комиссию поступило более 50 таких заявлений, но большинство граждан обратились с неполным пакетом документов, и их пришлось вернуть без рассмотрения, сообщили на пресс-конференции.

Сотрудники Управления Росреестра по КЧР обращаются к жителям республики с просьбой быть внимательнее. По всем вопросам можно обращаться в ведомство: г. Черкесск, ул. Красноармейская, д. 144, каб. 312, тел. (8782) 20-52-72.

Мадина ХАПАЕВА.

Образование

Наш шахтерский «Тополек»

Из 12 дошкольных учреждений Карачаевского городского округа детский сад «Тополек» пос. Орджоникидзевского можно отнести к крепким «середнячкам». И тем не менее, согласно конкурсу управления образования администрации Карачаевского городского округа, этот садик занимает первые места по экологическому и физическому воспитанию, благоустройству и художественному оформлению прогулочного участка, введению федеральных государственных стандартов, не говоря уже о готовности к новому учебному году. К тому же «Тополек» является пилотной площадкой по введению госстандартов и на его базе проводятся семинары и показательные мероприятия для воспитателей ДОУ округа, такие как «Психологическая готовность детей к школьному обучению», «Особенности восприятия дошкольниками литературных произведений», «Формирование коммуникативных навыков у детей» и т.д. Это, безусловно, позволяет воспитателям включаться в процесс управления качеством образования, использовать опыт коллег через дидактические игры и ситуации, экспериментирование, познавательные беседы на природе и т. д.

В этом садике уделяется большое внимание чтению вслух. Ибо раннее детство должны обязательно сопровождать первые книжки, помогающие формировать у ребенка сопереживание и развивать его воображение.

Разумеется, в любом детском саду – городском или сельском, крупном или небольшом, отмеченном призовыми местами и званиями или обойденном поощрениями, - найдется своя «изюминка» уже потому, что речь идет о работе с маленькими детьми. И как неповторим каждый ребенок, так неповторимо каждое дошкольное учреждение.

Информационным поводом посетить «Тополек», находящийся в шахтерском поселке, через который прошли многие поколения, послужила благодарность заведующей Татьяны Хромых спонсорам, с которой она обратилась в редакцию «ДР»: «Хотелось бы, чтобы были озвучены имена предпринимателей, которые помогли нам подготовить садик к новому учебному году. Благодаря главному инженеру ИСК «Кубанское» Расулу Салпагарову, начальнику участка этого же предприятия Азамату Дудову, генеральному директору ЗАО «Фотон» Альберту Дотдаеву, начальнику Карачаевского мехлесхоза Энверу Темрезову, руководителю ДРСУ г. Карачаевска Хасану Темрезову во дворе садика уложен новый асфальт, установлены четыре песочницы, приобретена мебель. Не остались в стороне и родители. Отлично поработали во время благоустройства двора Геннадий Морозов и Захар Айбазов, а дедушка нашего воспитанника Ханапий Аджиев ударно трудился на тракторе. Хорошо, когда вокруг такие отзывчивые люди! Теперь двор «Тополька» и не узнать».

...И правда, сегодня дворовая территория «Тополька» радует глаз: гладкий асфальтированный двор придает благоухающим осенним цветам и зеленым насаждениям нужное обрамление и достойный вид. Есть здесь и миниатюрный мостик через протекающий ручеек, ветряная мельница, летний бассейн, аккуратные шалаши в окружении вырезанных из дерева персонажей сказок. Здесь на прогулке с детьми группы «Колокольчик» вместе с молодой воспитательницей **Оксаной РОДИОНОВОЙ** *(на снимке)* я увидела эту красоту. И цветники, и весь окружающий ландшафтный дизайн годами создавался руками воспитателей и родителей.

- Я сама ходила в этот садик, так что «Тополек» стал моей судьбой, - говорит Оксана Владимировна. – Здесь выросло не одно поколение шахтерских детей, поэтому отношение к нему у населения трепетное и бережное, как и у всего нашего коллектива.

В «Тополке», который в 70-е годы построило Карачаевское шахтоуправление, все дышит той домовитостью и уютом, которые могут создать только любящие, заботливые руки: нарядные спальни с безупречно заправленными новыми, что называется, «с иголочки» покрывалами, причем в каждой - свой цвет, роскошный зимний сад, где выращены диковинные растения, комната релаксации с люстрой Чижевского, ионизирующей воздух... До чего же хорошо здесь 80 воспитанникам! Они растут в полной гармонии с природой, сполна получая то развитие, что предусмотрено новыми образовательными стандартами!

Заведующей садиком Татьяны Хромых на работе не оказалось - она была в отпуске, но налаженный ею ритм и заведенный порядок не давали сбоя. «Тополком» она руководит 13 лет. В управлении образования округа отзывы о ней самые лестные: прекрасный организатор, педагог-новатор, преданная своему детищу, в которое вложила немало сил и души, умеющая увлечь за собой коллектив. Вот и спонсоров сумела привлечь, чтобы новый учебный год начался с благоустроенной территории.

Старший воспитатель-методист **Наталья ШАПОВАЛОВА** *(на снимке)* здесь трудится около 40 лет. Ее коллеги Татьяна Лесина и Марина Газаева – свыше 20, все они - а здесь работают 6 воспитателей - люди увлеченные и творческие.

- Созданная нашими общими усилиями развивающая среда в садике, безусловно, способствует эмоциональному благополучию ребенка, создает у него чувство уверенности в себе, является основой для организации увлекательной, содержательной жизни, - считает Н. Шаповалова. - Воспитатели «Тополька» стараются разнообразить и обновить развивающую среду, и многие материалы, оборудование изготовлены самими работниками и родителями воспитанников. И есть у нас одна общая мечта...

Мы вышли во двор. Эх, всем прекрасна окружающая его среда! Но прямо перед зданием ныне действующего «Тополька» стоит старое, построенное в конце 30-х годов одновременно с угольными шахтами. Безусловно, это бездействующее, давно вышедшее из строя, мрачное здание, заслоняя «Тополек», портит весь антураж.

«Снести нельзя оставить?» – с этой мыслью уже долгие десятилетия живут воспитатели и родители, которые готовы поддержать педагогов, взвешивая все «за» и «против». Задумываются об этом и в управлении образования округа, и в поселковой администрации. Но... рушить – не строить, и жаль этих толстых, прочных капитальных стен (раньше-то строили на века!), к тому же в этом здании имеется и внушительный подвал. Идея использовать это строение для оборудования крытого бассейна с теплой водой витает с тех самых пор, когда был построен нынешний детсад. Вот и берегут его для случая.

Что ж, и в этом есть свой резон, тем более сам «Тополек» рассчитан на 120 детей, и всегда нужно смотреть вперед, по-хозяйски распоряжаясь тем, что имеешь. Тем более что здоровьесберегающие технологии в дошкольном учреждении - основа воспитания физически развитого поколения, а «Тополек» сегодня в этом направлении – на передовых позициях среди дошкольных учреждений Карачаевского городского округа.

Людмила ОСАДЧАЯ.
Фото автора.

Сила характера

Прикосновение к судьбе

Люба родилась в селе Верхнежерновец Орловской области в многодетной семье. Росла девочкой любознательной, романтичной, может, поэтому впоследствии выбрала профессию зооветеринара. А еще она с детства грезила путешествиями, мечтала посетить Мексику, посмотреть на древности индейцев майя, покататься на оленях на Таймыре, побывать в кратере Попигай – в его метеоритном музее, мечтала о встрече с зулусскими женщинами в Африке. А еще, когда прочитала сочинения Пушкина и Лермонтова, решила побывать на Кавказе. Кавказ в их описании произвел на нее неизгладимое впечатление...

КАВКАЗ

Приехав впервые на Домбай, Люба буквально задохнулась от невозможности вместить в себя эти впечатления – величественные горы, ослепительные ледники, легендарная Муруджу, периодически «взрывающаяся» будто ниоткуда взявшимися водопадами...

Вернувшись домой, Люба объявила родным о своем желании жить на Кавказе.

- Нас воспитывали в большой строгости, - рассказывает Люба, - и я не была уверена, что родители отпустят меня незнамо куда, но не только отпустили, отец после моих ахов-охов прямо-таки благословил меня, как будто точно знал, что в Теберде я познакомлюсь с Володей...

Владимир Савченко работал в Тебердинском госзаповеднике. Это сейчас перенасыщенность автомобилями – издержки цивилизации, а хорошие дороги – ее достижение, а тогда дороги в Тебердинском ущелье были не то что извилистые, а замысловато крученые, каждая, как некая мета, знак беды. А самосвал, на котором Владимир возил уголь в котельную, старенький-престаренький... Техники было в обрез...

Когда Володя и Люба поженились, им выделили комнату в бараке, которая впоследствии обросла сенями, кладовочкой, кухней. По мере того, как заповедник расстраивался – и не только производственными корпусами, но и жилыми домами, - жильцов барака расселяли, и Савченко расширили свои «хоромы», уже звенящие детскими голосами. В итоге получилась четырехкомнатная квартира, правда, из удобств в ней была только отменная русская печь. Ни воды, ни газа, словом, больше ничего. Но Савченко не роптали, понимая, что благоустроенным жильем в первую очередь будут обеспечивать многодетных, а также научных сотрудников, егерей, охотоведов и так далее. Да, собственно, они особо и не рвались никуда из полюбившегося барака, который был расположен в одном из живописных мест заповедника.

И действительно, выйдешь на крыльцо, а тебе в пояс кланяются вековые сосны, в двух шагах от крыльца бежит ручей, на перекатах которого можно запросто выхватывать из воды золотисто-крапчатую форель, чуть поодаль - старые ветхие строения, от которых веет древней жизнью, в которых ныне жильцы бараков держат скот.

В первые годы после рождения дочери, которую назвали Светой, мир для Любы словно сузился до размеров комнаты, а внешний мир – до видов из окон и с крыльца. Тогда она сказала Володе: «Пора и нам завести скот, купим корову, всегда будем с молоком, телята пойдут...»

«СКОРАЯ ВЕТПОМОЩЬ»

Люба еще и потому решилась держать скот, что у нее было зооветеринарное образование, и консультироваться к ней по кормлению, лечению, разведению животных ходили со всей округи.

Это сейчас высокий уровень ветеринарного медобслуживания – животным ставят кардиостимуляторы и пересаживают органы, применяют химиотерапию и лучевую терапию, лечат лазером катаракты и обрабатывают корневые каналы зубов, - но все это, смею заверить, только в крупных мегаполисах. В провинции же все по старинке...

- Там, в Орле, я могла спокойно принять теленка у коровы, лечила и породистых собак, и бездомных дворняжек... - говорит Люба.

Она и сегодня не оставляет их без внимания, а еще оказывает помощь и таким ничем не примечательным существам, спасать которых кто-то другой посчитал бы за излишний труд, - голубям, воронам, белкам...

- Я больше лечу эмоциями, - признается Люба, - а потом уже лечебными средствами и лечебными травами, на которые так богат Кавказ.

Впрочем, я отвлеклась.

Владимир желание жены выполнил, купил ей Зорьку, которая по вечерам возвращалась домой с полным выменем молока.

Когда Света подросла, Люба устроилась на работу заведующей продскладом в санаторий. Не бросила полюбившуюся работу и когда родила сына Александра...

БЕДА...

Шли годы. Дети выросли, выучились. Сын - на юриста, дочь - на бухгалтера. В семью пришел достаток. У всех по компьютеру, у каждого в комнате по телевизору. А Люба попросила второй холодильник, чтобы было где хранить излишки молока, сметаны, айрана. И тогда дети взмолились: «Мама, в доме всего хватает. Мы скоро разъедемся, а вы с папой учитесь жить проще, легче – без Манек, Яшек, Зорек...»

Люба ответила жестким отказом: «Это благодаря нашим кормилицам мы поставили вас на ноги, потому как на те деньги, что мы получали с отцом, жить было очень тяжело. В общем, переводить скот не стану...»

- Кормилицы – это Манька, Зорька, Лысуха... Да разве всех упомнишь? – смеется Люба.

Зато никогда не забудет, как просили ее люди не продавать своих отличных коров, потому что Люба сдавала все излишки молочных продуктов по закупочной цене в санатории, турбазы, по сходной цене – туристам, посещающим заповедник, по чисто символической – соседям, многодетным семьям, старикам и одиноким людям...

Окончание на 4-й стр.

Россельхозбанк – генеральный спонсор XVII Российской агропромышленной выставки «Золотая осень»

Россельхозбанк выступил генеральным спонсором XVII Российской агропромышленной выставки «Золотая осень», которая при поддержке Министерства сельского хозяйства Российской Федерации проходила в Москве с 8 по 11 октября 2015 года.

В этом году на крупнейшей выставке достижений отечественного агропрома были представлены порядка 2500 предприятий из 64 российских регионов и 24 стран мира. Деловая программа включала более 60 мероприятий, ключевым из которых стал Агробизнесфорум «Развитие взаимной торговли и инвестиций – залог устойчивого сельскохозяйственного развития стран БРИКС». Важными темами дискуссионных площадок были также развитие экспортного потенциала России, инновации и точки роста отрасли, достижение целей Доктрины продовольственной безопасности и перспективы импортозамещения по ключевым направлениям сельхозпроизводства.

- Россия уже достигла определенных успехов в замещении импортных продуктов питания – особенно по направлениям, не связанным с длительным циклом производства, например в птицеводстве. Для дальнейшей успешной реализации этой стратегии отечественным сельхозпредприятиям необходимо стать еще более гибкими и эффективными. Важно не только модернизировать существующие мощности, но и осваивать новые виды производства, расширять ассортимент выпускаемой продукции и рынки сбыта. Со своей стороны Россельхозбанк, являясь ключевым звеном национальной кредитно-финансовой системы АПК, готов всемерно содействовать аграриям в их начинаниях. Только с начала текущего года по состоянию на конец сентября мы предоставили заемщикам агропромышленного комплекса порядка 452 млрд. рублей, – отметил председатель Правления АО «Россельхозбанк» Дмитрий Патрушев.

* **А. ХАДЖИЕВА,**
главный специалист общественных связей Карачаево-Черкесского филиала Россельхозбанка.

Вместе против террора...

Шестого октября в Карачаево-Черкесском филиале Московского финансово-промышленного университета «Синергия» прошла конференция, посвященная вопросам профилактики экстремизма и терроризма.

На мероприятии присутствовали представители правоохранительных органов, духовенства, Министерства по делам национальностей, массовым коммуникациям и печати, мэрии Черкесска, а также студенты вуза.

В своих выступлениях докладчики обсуждали проблемы, которые влияют на распространение экстремизма, а также призывали молодежь не поддаваться на провокации экстремистов, стремящихся расколоть общество.

«Ненависть не приносит людям ничего, кроме ответной ненависти. В первую очередь важны знания и образование. Это созидательная сила, способная победить невежество и зло», - отметил священник Покровской церкви Максим Корниенко.

«Есть такое понятие, как «подъезжие» имамы, - сказал в своем выступлении заместитель начальника отдела по противодействию экстремизму капитан полиции Юсуф Боюнсузов. - Это некомпетентные люди, которые рассуждают о религиозных вопросах, а свои ошибочные суждения преподносят так уверенно, что слушатели принимают их за истинные. Поэтому общение с такими людьми может принести многочисленные проблемы, по сути уничтожающие их будущее. Если есть желание получить религиозное образование, нужно обращаться к религиозным деятелям, а не слушать сомнительных людей, не читать религиозную литературу радикального толка», - сказал он.

Через некоторое время формат встречи был оперативно изменен. Конференция превратилась в «круглый стол», в ходе которого студенты задавали экспертам вопросы по теме профилактики экстремизма, а также предлагали новые идеи для решения этой проблемы.

«Терроризм - это зло, которое способно расшатать любое общество... Я считаю должна вестись большая работа по духовно-нравственному воспитанию молодежи. В республике нужно активно развивать свою школу специалистов-теологов, которые будут освещать аспекты религии в учебных заведениях», - сказала студентка второго курса экономического факультета КЧР МФПУ «Синергия» Мадина Каракетова.

В заключение мероприятия ребятам продемонстрировали видеоролик, где женщина с экрана рассказывала о том, как познакомилась в социальной сети с молодым человеком из Дагестана и вскоре «по большой любви» вышла за него замуж и попала в экстремистскую среду.

По словам экспертов, данный случай не единичный. К счастью, героиня, попав в экстремистскую «секту», осталась жива. Можно сказать, что ей очень повезло, уверены они.

Марина БАТЧАЕВА.

Как защитить персональные данные?

С 2014 года в среднеобразовательных учреждениях Черкесска на базе автоматизированной системы «Сетевой город. Образование» введен так называемый «электронный дневник», сопровождение которого осуществляется ООО «БлагоДар».

В ходе проверки соблюдения законодательства в сфере технической защиты информации, проведенной УФСБ России по Карачаево-Черкесской Республике и прокуратурой КЧР, установлены нарушения требований федерального законодательства к защите персональных данных при их обработке в информационных системах.

По результатам выявленных нарушений заместитель генерального директора ООО «БлагоДар» привлечен к административной ответственности за совершение правонарушения, предусмотренного ч. 6 статьи 13.12 КоАП РФ «Нарушение правил защиты информации», ему назначено наказание в виде штрафа в размере одной тысячи рублей.

Пресс-служба УФСБ России по КЧР.

Спорткурьер

Настроен побеждать...

С 22 по 27 сентября в Анапе проходил финал розыгрыша Кубка мира по кикбоксингу Всемирной ассоциации организаций кикбоксинга (WAKO) – World Cup Diamond – 2015. В соревнованиях приняли участие 1200 спортсменов из разных стран, в числе которых был и спортсмен из Карачаево-Черкесии Александр Стовбуренко.

Пятнадцатилетний кикбоксер выступал в весовой категории 57 кг и, одержав победу в поединках с соперниками из Дагестана и Санкт-Петербурга, привез в Карачаево-Черкесию золотую медаль.

Александр признается, что соперники были сильные и победа далась нелегко.

«Мои противники имели хорошую физическую подготовку. Но я настроен побеждать», - улыбается он.

Тренер Александра Владимир Лепихов отметил, что его воспитанник - очень перспективный и ответственный парень, который имеет все шансы подняться на самую высокую ступень пьедестала на предстоящем чемпионате в Венгрии в 2016 году.

«Александр - способный ученик. На соревнованиях выкладывается на все сто процентов. Всегда нацелен на победу, и второе место ему не присуще», - говорит он.

Марина БАТЧАЕВА.

Из почты редакции

Чисто там, где не сорят

Уважаемая редакция!

Все мы видим, какие положительные изменения происходят в нашей республике в последнее время. Как похорошела столица КЧР – Черкесск! Сказочный «Зеленый остров», великолепные парки, благоустроенные улицы, детские городки... Все это вызывает восхищение и дает возможность показать приезжающим в гости родственникам эту красоту, почувствовать гордость за свой край, за народ, который в нем живет.

И как обидно наблюдать, как мы своим равнодушием губим эту красоту. Мальчишки, идя из школы по ул. Доватора, подбрасывают шапку одного из товарищей на фонари и сбивают ее камнями, а прохожие молчат. «Чадо» виснет на скульптуре перед амфитеатром, последствия, наверное, все видели, а молодые мамы молчат, забывая народную мудрость: «Что посеешь, то и пожнешь». Ведь основы поведения в обществе закладываются в самом раннем возрасте. Последствия этого воспитания замечаешь, когда взрослый папа дергает за нос скульптуру «Машенька и медведь», не думая о том, что у нас есть еще много желающих это сделать. И что после этого останется?

Идя по ул. Первомайской, теперь излюбленному месту отдыха наших горожан, любуясь цветочными коврами, созданными умелыми руками тружеников «Зеленстроя», с обидой и горечью замечаешь окурки, фантики от конфет и т. д. среди этой красоты, несмотря на то, что урны расположены по всему маршруту с двух сторон. Неужели так трудно использовать эти урны по назначению? Деликатно делаю замечание мамочке, которая, сидя на лавочке, бросает обертки от мороженого себе под ноги. В ответ - агрессия в присутствии ребенка. А ведь родители являются примером для своих детей...

Замечаю выдернутые кустики цветов с клумб жадными до «халявы» некоторыми жителями города. Значит, пусть дома будет красиво, а здесь и так сойдет?.. Как только поднимается рука на эту красоту?!

Еще много примеров можно привести на эту тему. И как приятно видеть, что есть еще неравнодушные люди. Старушка, жительница дома, где расположен магазин «Одежда», собирает с газона мусор, это после того, как дворники недавно убрали территорию.

А в июле этого года, гуляя с внуком на «Зеленом острове», стала свидетелем необычного происшествия. Группа ребят разного возраста шла к пляжу. Неожиданно один из них уронил и разбил трехлитровую банку с компотом. Несмотря на уговоры друзей бросить все, он со своим младшим братом, мне так показалось, собрал все осколки и выбросил в урну, заботясь об отдыхающих людях. Хочется сказать огромное спасибо родителям, воспитавшим детей, умеющих отвечать за свои поступки. Это послужило большим уроком и для моего внука.

Мы часто восхищаемся чистотой, которую наблюдаем, побывав за границей. А что мешает нам добиться такого же результата? Надо просто контролировать свои действия, воспитывать правильно своих детей и помнить главное: «Чисто там, где не сорят».

А. КРЫЛОВА,
воспитатель МКДОУ № 11 г. Черкесска.

Сила характера

Окончание. Начало на 3-й стр.

А потом в дом пришла беда. Владимир заболел – онкология. Чего не знал о своей жене Владимир, так то, что она сильная. Люба казалась ему хрупкой и сентиментальной, но когда случилось несчастье, она ни разу не впала в истерику, не забросила детей, хозяйство, а каждую свободную минуту старалась уделить мужу.

- Болезнь Володи сделала меня холодной, но собранной, она заставила меня шевелиться и не впадать в депрессию, - вздыхает Люба.

Не получилось у Любы идти по дороге жизни до конца своих дней с Владимиром, как мечталось. После его смерти любая возможность забыться в работе стала для Любы спасительной и желанной. «Возвращение» к нормальной жизни стало возможным еще и потому, что Люба стала бабушкой.

...КОТОРАЯ НЕ ПРИХОДИТ ОДНА

В народе говорят, беда не приходит одна. После смерти отца Саша уехал в Ставрополь, где нынче работает судебным приставом, Света стала просить мать перебраться к ней в микрорайон г. Теберды, но Люба ни в какую. Хоть и стар барак, но столь крепки его сосновые бревна, как крепка была в нем любовь. В нем вместе с детьми Люба и встретила новый 2014 год. А ровно через месяц, в ночь на 31 января, барак загорелся – замкнуло проводку в соседской квартире.

Первой подозрительный отсвет, идущий из соседнего окна, увидела Люба. Прямо-таки в исподнем она вбежала в комнату соседки и силой вытолкнула ее на улицу, попутно тарабаня всем остальным соседям в окна...

Огонь нарастал с ужасающей быстротой, вырвавшись из помещения, он уже перекинулся на крышу – затрещал, разлетаясь на мелкие кусочки, шифер. «Я оденусь, а ты стой тут», - крикнула Люба соседке и вбежала в свой коридор, заполненный удушливым газом, и вдруг увидела, как шаткая голубоватая искра «лижет» стену в нескольких шагах впереди нее. Испугавшись, Люба повернула обратно, но тут так полыхнуло...

Оказалось, что в тот момент, когда озябшая соседка решилась заглянуть в свой дом, взорвался газовый баллон. Пилипчук, как выяснится впоследствии, сгорит заживо в горящем, как спичка, бараке.

Языки пламени вздымались на высоту человеческого роста, деревья трещали и корчились в огне. Тем не менее соседка и подруга Любы, Алла, прибежавшая на тревожное зарево, кинулась вслед за Любой в горящее помещение и вытащила ее на улицу. В руках у Любы тлела сумка с документами...

Холод грыз ноги и руки, но Люба ничего не чувствовала, потом вдруг спохватилась: «Бог ты ж мой! Ведь сейчас огонь до скота доберется», - и побежала к хлевам. За ней – остальные, потому как барак уже почти догорал, а нешуточный огонь устремился к хлевам. Пожарные прибыли с большим опозданием...

«НЕТУ НАМ - ЗАВТРА. И НЕТУ – ВЧЕРА...»

А наутро... заповедник было не узнать. Темные лапы сосен обросли матовыми сосульками, каждую иголку посеребрил мороз. Никакими шарами, бумами и прочей канителью нельзя было бы достигнуть такой торжественной красоты – так неправдоподобно красив и трогателен в этом своем зимнем уборе был заповедник. И лишь в одном месте – там, где раньше был барак, картина была иная: кругом дымящиеся развалины, пепел, обгоревшие кирпичи, торчащие печные трубы... И потерянные люди... Не знаю, как другие, но Люба Савченко, как я уже сказала, смогла вынести из огня только документы со словами: «Нету нам - завтра. И нету – вчера...»

От «вчера» не осталось даже фотографий, ничего хорошего не сулил и завтрашний день. Руководство заповедника Любу сразу вычеркнуло из круга своих забот, потому как она в нем не работает, как и никто из членов ее семьи. Поддержка со стороны властей если и была, то чисто символическая, так сказать, помогли «морально» и посоветовали обратиться в суд. И погорельцы предались фантазиям. Нереальным. Разве фантазии бывают реальны?

Тем временем подсуетились пожарные, которых обвинили в нерасторопности и халатности. У них, естественно, был свой комментарий событий. Потом выяснилось, что барак не числился на балансе заповедника, нет его и в бумагах администрации... В общем, не получилось у людей с переводом разговора из плоскости эмоций в область права... Нет, разговор-то был, но очень короткий: не работаешь в заповеднике – нечего ждать от нас помощи, не застраховал имущество – пеняй на себя, виноваты пожарные – «доставай» их...

На жизненном переломе человек либо поднимается, либо падает, либо укрепляется, либо рушится. Люба перестала ловить каждый намек чиновников на реальное дело, каждую крупицу надежды. Она махнула рукой на все, здраво рассудив, что стенания и стоны лишь усугубляют болезнь, и, оформив кредиты в банке на себя, на дочь и на сына, купила в заповеднике квартиру, в двух шагах от своих буренок... Ощущение бесприютности и тоскливой затерянности в этом холодном мире постепенно исчезло...

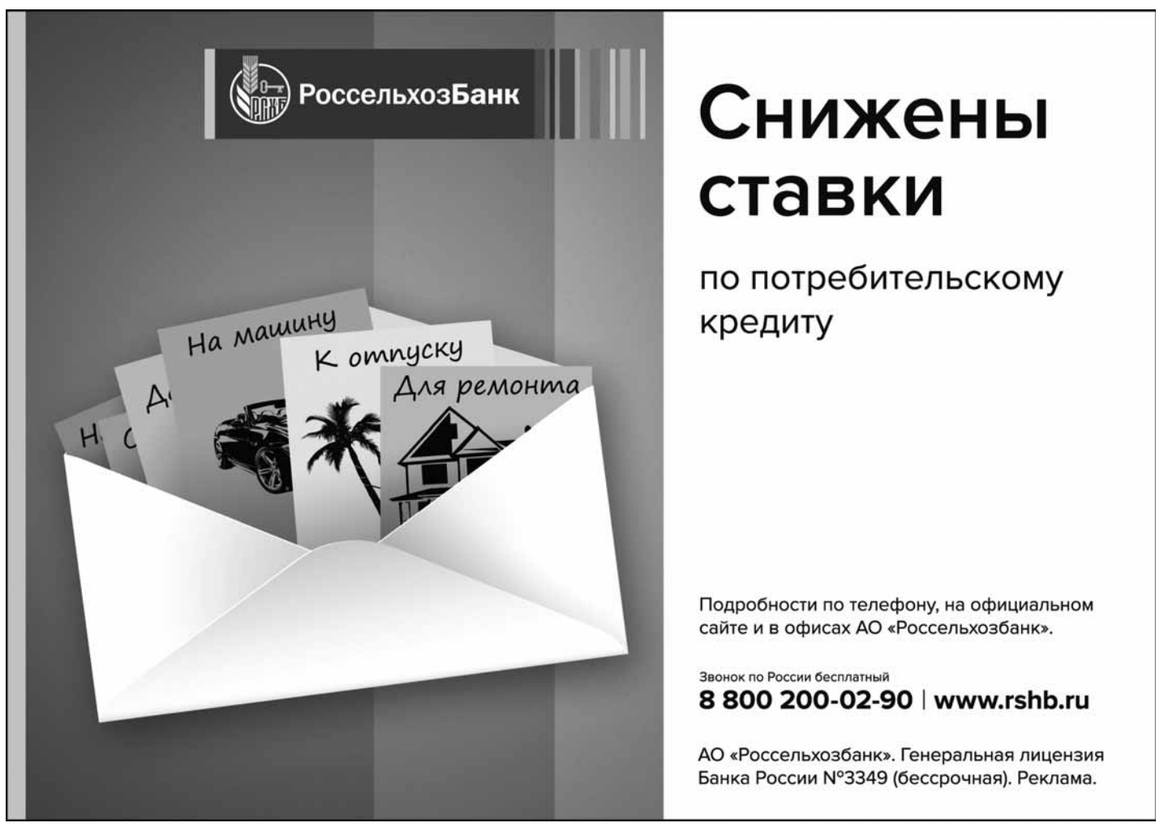
НЕ ЗА ВЫЖИВАНИЕ, А ЗА ПРОЦВЕТАНИЕ

Кормить, доить своих буренок – а у нее уже практически целое стадо – три коровы, два бычка, три теленка – отправляется ближе к вечеру, после работы. В этот раз идем вместе. Наблюдать за ловкими движениями Любы - одно удовольствие – она заботливо ухаживает за коровами. Звенит молоко о стенки подойников, процеживается сквозь белоснежную марлю молоко, и быстро наполняется фляга. Потом Люба попросит зятя отвезти еще теплого молока свекрови Валентине Михайловне и ее сестре Марии...

В заповедник вернулись ночью, когда в бархатно-черном Тебердинском ущелье зажглись огни созвездия Андромеды, Большой и Малой Медведицы... Каждый думал о своем. Я лично о незаурядности этой русской женщины, о силе ее характера, поставившего перед собой цель: борьбу не за выживание, а за процветание. Чтобы все было как раньше, когда была большая счастливая семья, когда был жив Володя... А сейчас Любе хочется, чтобы у подрастающих внуков все было лучше и прекрасней. Не за горами, когда в дом приведет свою избранницу Сашка... И дай вам Бог всего того, чего желаете себе!

Аминат ДЖАУБАЕВА.
Фото автора.

СПРАВКИ РЕКЛАМА ОБЪЯВЛЕНИЯ



Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Карачаево-Черкесской Республике (Организатор торгов (продавец), действующее на основании Положения, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене.

Прием заявок осуществляется в рабочие дни с 9-00 до 17-00 (перерыв с 13-00 до 14-00) по московскому времени начиная со дня выхода объявления по адресу: КЧР, г. Черкесск, ул. Кавказская, 19, каб. 303.

1. Аукцион по продаже нижеследующего арестованного имущества состоится 9 ноября 2015 года в 15-00 по московскому времени по адресу: КЧР, г. Черкесск, ул. Кавказская 19, каб. 303.

Лот № 1: Здание магазина, назначение: нежилое, пл. общая 87,5 кв.м. литер А, этажность 1; инвентарный номер: 4 01 5855 и земельный участок, пл. 100 кв.м, кадастровый номер: 09:07:0030116:115, категория земель: земли населенных пунктов – под строительство магазина, расположенные по адресу: КЧР, Усть – Джегутинский район, г. Усть - Джегута, мкр. Московский, район жилого дома № 8. Имущество принадлежит должнику – Дотдаевой Розе Караевне, реализуется в рамках исполнительного производства от 7 апреля 2015 г. № 7880/15/09004-ИП на основании постановления судебного пристава-исполнителя отдела судебных приставов Усть - Джегутинского РОСП УФССП России по КЧР о передаче арестованного имущества на торги от 31 августа 2015 г. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 1 866 000 (один миллион восемьсот шестьдесят шесть тысяч) руб.

Сумма задатка: 90 000 (девяносто тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 90 000 (девяносто тысяч) руб.

Лот № 2: 1/2 жилого дома полезной площадью 124,5 кв.м, в том числе жилая – 104,5 кв.м, с надворными постройками, и 1/2 земельного участка, пл. 662 кв.м, кадастровый номер: 09:04:0101160:60, категория земель: земли населенных пунктов – под индивидуальной жилой застройкой, расположенные по адресу: КЧР, г. Черкесск, ул. Первомайская, д. 141. Имущество принадлежит должнику – Узденовой Индире Исхаковне, реализуется в рамках исполнительного производства от 25 июня 2015 г. № 29192/15/09012-ИП на основании постановления судебного пристава-исполнителя отдела судебных приставов № 2 города Черкесска УФССП России по КЧР о передаче арестованного имущества на торги от 7 августа 2015 г. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 3 090 000 (три миллиона девяносто тысяч) руб.

Сумма задатка: 150 000 (сто пятьдесят тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 150 000 (сто пятьдесят тысяч) руб.

Лот № 3: Здание станции технического обслуживания автомобилей с пристройкой, пл. 1384 кв.м, инвентарный номер: 111, литер А, этажность 2; здание депо комбайнов, пл. 2989,3 кв.м, инвентарный номер: 111, литер В, этажность 2; здание аграрного цеха, пл. 1184,7 кв.м, инвентарный номер: 111, литер Г, этажность 2; здание цеха по восстановлению изношенных деталей, пл. 602,9 кв.м, инвентарный номер: 111, литер Д, этажность 2; здание проходной, пл. 13,9 кв.м, инвентарный номер: 111, литер П1, этажность 1; здание столовой, пл. 250,8 кв.м, инвентарный номер: 111, литер С, этажность 1 и земельный участок, категория земель: земли промышл., энергетик., трансп., связи, радиовещ., телевид., информат., земли для обеспеч. косм. – под промышленные предприятия, пл. 47080 кв.м, расположенные по адресу: КЧР, Прикубанский район, п. Кавказский ул. Шоссейная, д. 10. Имущество принадлежит должнику – Боюнсузову Исмаилу Хусеевичу, реализуется в рамках исполнительного производства от 20 ноября 2014 г. № 20681/14/09007-ИП на основании постановления судебного пристава-исполнителя отдела судебных приставов Прикубанского района УФССП России по КЧР о передаче арестованного имущества на торги от 26 августа 2015 г. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 168 342 400 (сто шестьдесят восемь миллионов триста сорок две тысячи четыреста) руб.

Сумма задатка: 8 400 000 (восемь миллионов четыреста тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 8 400 000 (восемь миллионов четыреста тысяч) руб.

Лот № 4: Жилой дом, назначение жилое, пл. 460,3 кв.м, инвентарный номер: 6954, литер А, этажность 2, подземная этажность 1 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – под жилую застройку, индивидуальную, пл. 601 кв.м, кадастровый (или условный) номер 09:04:0101243:40, расположенные по адресу: КЧР, г. Черкесск, ул. Ставропольская, 91- ул. О. Кошевого, 43. Имущество принадлежит должнику – Болатчиевой Пате Казбулатовне, реализуется в рамках исполнительного производства от 24 июля 2015 г. № 19834/15/09002-ИП на основании постановления судебного пристава - исполнителя отдела судебных приставов № 1 города Черкесска УФССП России по КЧР о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15 % от 5 октября 2015 г. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 9 102 972 (девять миллионов сто две тысячи девятьсот семьдесят два) руб. 15 коп.

Сумма задатка: 450 000 (четыреста пятьдесят тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 450 000 (четыреста пятьдесят тысяч) руб.

Лот № 5: Жилой дом, пл. 326,3 кв.м, литер А, этажность 2, подземная этажность 1 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – под жилую застройку, индивидуальную, пл. 287 кв.м, кадастровый (или условный) номер 09:04:0101114:24, расположенные по адресу: КЧР, г. Черкесск, ул. Московская, 31- ул. Гражданская, 20 а. Имущество принадлежит должнику – Узденовой Индире Исхаковне, реализуется в рамках исполнительного производства от 23 июня 2015 г. № 28101/15/09012-ИП на основании постановления судебного пристава - исполнителя отдела судебных приставов № 2 города Черкесска УФССП России по КЧР о передаче арестованного имущества на торги от 10 августа 2015 г. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 17 800 000 (семнадцать миллионов восемьсот тысяч) руб.

Сумма задатка: 890 0000 (восемьсот девяносто тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 890 0000 (восемьсот девяносто тысяч) руб.

Лот № 6: Встроенное помещение - кафе, назначение: нежилое, пл. 73,5 кв.м, номера на поэтажном плане: 1-6, 24-27, этаж 1, расположенное по адресу: КЧР, г. Черкесск, ул. Лободина, 86 Имущество принадлежит должнику – Алиевой Алиме Амуровне, реализуется в рамках исполнительного производства от 27 марта 2015 г. № 698/15/09006-ИП на основании постановления судебного пристава-исполнителя отдела судебных приставов Карачаевского района ОСП УФССП России по КЧР о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15 % от 7 октября 2015 г. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 5 372 000 (пять миллионов триста семьдесят две тысячи) руб.

Сумма задатка: 260 000 (двести шестьдесят тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 260 000 (двести шестьдесят тысяч) руб.

Лот № 7: Магазин, пл. 70 кв.м, литер А, этажность 1 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – под магазин, пл. 83 кв.м, кадастровый (или условный) номер 09:07:0030116:111, расположенные по адресу: КЧР, Усть – Джегутинский район, г. Усть – Джегута, мкр. Московский. Имущество принадлежит должнику – Батчаеву Амуру Хаджи - Кишиевичу, реализуется в рамках исполнительного производства от 27 марта 2015 г. № 700/15/09006-ИП на основании постановления судебного пристава-исполнителя отдела судебных приставов Карачаевского района ОСП УФССП России по КЧР о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15 % от 7 октября 2015 г. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 3 166 250 (три миллиона сто шестьдесят шесть тысяч двести пятьдесят) руб.

Сумма задатка: 150 000 (сто пятьдесят тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 150 000 (сто пятьдесят тысяч) руб.

Лот № 8: Мясоперерабатывающий цех, пл. 173,90 кв.м, инвентарный номер: 356, литер А, этажность 1 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – под размещение объектов продовольственного снабжения сбыта и заготовок, пл. 2003 кв.м, кадастровый (или условный) номер 09:08:0110102:417, расположенные по адресу: КЧР, Малокарачаевский район, с. Красный Восток, ул. Набережная, 86. Имущество принадлежит должнику – Каблахову Рамазану Юрьевичу, реализуется в рамках исполнительного производства от 17 августа 2015 г. № 2102/15/09012-ИП на основании постановления судебного пристава-исполнителя Межрайонного отдела по ИОИП УФССП России по КЧР о передаче арестованного имущества на торги от 23 сентября 2015 г. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч) руб.

Сумма задатка: 170 000 (сто семьдесят тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 170 000 (сто семьдесят тысяч) руб.

Срок окончания приема заявок – 26 октября 2015 года.

Задаток должен быть перечислен не позднее последнего дня приема заявок, а именно 26 октября 2015 года и поступить на указанный счет не позднее 29 октября 2015 года.

Дата и место определения участников торгов (подведение итогов приема заявок) – 2 ноября 2015 года в 10-00 по московскому времени по адресу: КЧР, г. Черкесск, ул. Кавказская, 19, каб. 303.

2. Аукцион по продаже нижеследующего арестованного имущества состоится 9 ноября 2015 года в 16-00 по московскому времени по адресу: КЧР, г. Черкесск, ул. Кавказская 19, каб. 303.

Лот № 1: Автомобиль HYUNDAI IX35, идентификационный номер (VIN) TMAJUSIEBEJ479858, 2013 г/в; модель № двигателя G4NA DU095213, цвет кузова – белый, Имущество принадлежит должнику Кумратовой Инессе Абдулхамидовне, реализуется в рамках исполнительного производства от 24 июня 2015 г. № 30079/15/09003-ИП на основании постановления судебного пристава-исполнителя Адыге - Хабльского РОСП УФССП России по КЧР о передаче арестованного имущества на торги от 13 июля 2015 г. Имущество имеет обременение по договору о залоге.

Мин. нач. общая цена: 654 500 (шестьсот пятьдесят четыре тысячи пятьсот) руб.

Сумма задатка: 30 000 (тридцать тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 30 000 (тридцать тысяч) руб.

Лот № 2: Плосковязальная машина для изготовления шерстяных и трикотажных изделий, ТС-М № 5510000058. Имущество принадлежит должнику Болурову Назби Ибрагимовичу, реализуется в рамках исполнительного производства от 16 июня 2015 г. № 15542/15/09002-ИП на основании постановления судебного пристава - исполнителя отдела судебных приставов № 1 города Черкесска УФССП России по КЧР о передаче арестованного имущества на торги от 31 июля 2015 г. Имущество имеет обременение по договору о залоге.

Мин. нач. общая цена: 976 200 (девятьсот семьдесят шесть тысяч двести) руб.

Сумма задатка: 45 000 (сорок пять тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 45 000 (сорок пять тысяч) руб.

Срок окончания приема заявок – 26 октября 2015 года.

Задаток должен быть перечислен не позднее последнего дня приема заявок, а именно 26 октября 2015 года и поступить на указанный счет не позднее 29 октября 2015 года.

Дата и место определения участников торгов (подведение итогов приема заявок) – 2 ноября 2015 года в 11-00 по московскому времени по адресу: КЧР, г. Черкесск, ул. Кавказская, 19, каб. 303.

К участию в аукционах допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренный в информационном сообщении срок, оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме.

2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Организатором торгов (продавцом) до перечисления денежных средств. Задаток вносится одним платежом на счет Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Карачаево-Черкесской Республике. Почтовый/юридический адрес: КЧР, г. Черкесск, ул. Кавказская, 19. ИНН 0917014364, КПП 091701001, ОГРН 1090917001120, ОКПО 70899060, ОКТМО 91701000001, БИК 049133001 р/сч 40302810800001000016 в Отделении – НБ КЧР Банка России г. Черкесск, УФК по КЧР (ТУ Росимущества в Карачаево-Черкесской Республике, л/с 0579А18330).

3. Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.

4. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

5. Сведения о банковских реквизитах, на которые могут быть перечислены (возвращены) суммы задатков, в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим информационным сообщением.

Физические лица дополнительно представляют копию паспорта, копию свидетельства о присвоении ИНН и нотариально заверенное согласие супруга на приобретение имущества.

Юридические лица дополнительно представляют:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о государственной регистрации изменений учредительных документов. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

3. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.

4. Копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату, с отметкой налогового органа.

5. Выписку из ЕГРЮЛ (ЕГРИП для индивидуальных предпринимателей).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ.

Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством РФ. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении, путем вручения их лицу, уполномоченному Организатором торгов (продавцом) на прием заявок.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без вышеперечисленных документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов (продавцом) не принимаются.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

претендент не может быть покупателем в соответствии с законодательством РФ;

представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства РФ и порядка, установленного в настоящем информационном сообщении;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре о задатке.

в иных случаях, установленных действующим законодательством.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов.

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим торги по реализации заложенного имущества Организатор торгов (продавец) заключает с ним договор купли-продажи.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ. Право собственности на приобретенное имущество оформляется покупателем самостоятельно и за собственный счет.

В случае если заявитель не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оформления комиссией по проведению торгов протокола окончания приема и регистрации заявок на участие в торгах.

В случае если заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов, имеющего силу договора купли – продажи имущества.

В случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления организатору торгов от заявителя уведомления об отзыве заявки.

В случае признания торгов несостоявшимися, Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об объявлении торгов несостоявшимися.

В случае отмены торгов по продаже имущества Организатор торгов (продавец) возвращает сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об отмене торгов.

В случае если заявителю было отказано в принятии заявки на участие в торгах Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты отказа в принятии заявки проставленной организатором торгов на описи представленных заявителем документов.

Организатор торгов (продавец) объявляет торги несостоявшимися, если: 1) заявки на участие в торгах подали менее двух лиц; 2) на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов; 3) из явившихся участников торгов не сделал надбавки к начальной цене имущества; 4) лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме.

Организатор торгов (продавец) оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Информация о проведении настоящих торгов также размещается на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru и официальном сайте Организатора торгов (продавца) – www.tu09.rosim.ru.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством РФ.

Получить дополнительную информацию об имуществе и правилах проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: КЧР, г. Черкесск, ул. Кавказская, 19, каб. 303, тел. 8(8782) 22-03-67.

Телефон отдела рекламы

26-36-34

ООО "Стройоптторг"

требуются сотрудники по следующим вакансиям:

- Охранник (от 45 лет)
- Разнорабочии
- Резчик болгаркой
- Электрогазосварщик
- Сантехник, Дворник

все для строительства и ремонта

8(8782)27-38-79

г.Черкесск, ул.Октябрьская,301

Главный редактор В. Г. ПОЛОНСКАЯ.

Газета зарегистрирована Южным окружным межрегиональным территориальным управлением Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовой коммуникации. Свидетельство ПИ № 10-4272 от 17 декабря 2001 года.

Дни Республики

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за точность приведенных фактов, цитат, экономико-статистических данных, собственных имен, географических названий и прочих сведений, а также за то, что в материалах содержатся данные, не подлежащие открытой публикации.

Точка зрения редакции не обязательно совпадает с мнением авторов. Редакция вправе не вступать в переписку. Рукописи и другие оригиналы не возвращаются и не рецензируются.

За достоверность информации в рекламе и объявлениях редакция «ДР» ответственности не несет.

Материалы со словом РЕКЛАМА, знаками Р и *, а также под рубриками: «Бизнес-пресс», «Пульс цен», «Цена успеха», «Объект внимания», публикуются на правах рекламы.

Газета отпечатана в ОАО «Издательство «Кавказская здравница», г. Минеральные Воды, ул. 50 лет Октября, 67.
Способ печати офсет - 2 п. л.
Индекс 54042 Заказ №
Газета подписана в печать: по графику - 17-00, факт - 17-00.

Продаются сборно-разборные домики размером 6х8 м, 6х9м в п.Юбилейном в районе Смирнов-Мебель. В домиках по 2 комнаты, кухня, прихожка. Каркас деревянный, утеплитель, вагонка, снаружи ДСП, сайдинг, окна стеклопластик. Домики оборудованы санузлом, душевыми кабинками, мебелью, новой электропроводкой, пожарной сигнализацией.
Все благоустроено. Возможна продажа с участками земли по 6 соток. Все участки отсыпаны, огорожены новым сайдингом, имеется газ, вода, свет. Рядом асфальтированная дорога и автобусная остановка. Можно использовать как для проживания, так и в служебных целях. Цена домика с участком 2млн.600тыс.р., за домик без участка 600т.р. за участок без строений 2млн.р. - без торга.
т. сот. 8928 925 21 87 8 928 220 77 44

РАЗНОЕ

◆ Администрация Зеленчукского муниципального района проводит предварительное согласование для предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу: КЧР, Зеленчукский район, юго-восточная сторона ст. Кардоникской, площадью 37000 кв. м, из земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства (пашня).

Лицам, заинтересованным в предоставлении вышеуказанного земельного участка, необходимо обращаться лично или посредством почтовой связи по адресу: КЧР, Зеленчукский район, ст. Зеленчукская, ул. Ленина, 81.

◆ Администрация Зеленчукского муниципального района проводит предварительное согласование для предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу: КЧР, Зеленчукский район, х. Ново-Исправненский, балка Тришкина, площадью 25000 кв. м, из земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства (для сенокошения).

Лицам, заинтересованным в предоставлении вышеуказанного земельного участка, необходимо обращаться лично или посредством почтовой связи по адресу: КЧР, Зеленчукский район, ст. Зеленчукская, ул. Ленина, 81.

◆ Администрация Зеленчукского муниципального района проводит предварительное согласование для предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу: КЧР, Зеленчукский район, х. Ново-Исправненский, балка Тришкина, площадью 25000 кв. м, из земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства (для сенокошения).

Лицам, заинтересованным в предоставлении вышеуказанного земельного участка, необходимо обращаться лично или посредством почтовой связи по адресу: КЧР, Зеленчукский район, ст. Зеленчукская, ул. Ленина, 81.

◆ Утерянный паспорт 9108 520354, выданный ТП ОФМС России по КЧР в Адыге-Хальском районе 10.07.2008 г. на имя Байрамукова Адлера Рустамовича, **считать недействительным.**